

## Mindestkriterien für Ferienunterkünfte (angelehnt an die des DTV)

1. Die Ferienunterkunft und das Grundstück sind in einwandfreiem Zustand und werden regelmäßig gereinigt und gepflegt. Bei Verschmutzung und mangelnder Hygiene (Schimmel, Stockflecken, Ungeziefer, schlechter Geruch etc.) ist eine Vermarktung über die Touristik-Information Rhauderfehn (Gemeinde Rhauderfehn) nicht möglich sowie auch eine DTV-Klassifizierung nicht.
2. Die Ferienunterkunft ist eine in sich abgeschlossene Einheit und verfügt über eine separate Eingangstür zur vermieteten Einheit.
3. Die Zugänge von Toilettenräumen sind mit einer schließbaren Tür ausgestattet (Vorhänge und Falttüren sind nicht zulässig). Eine Mitbenutzung der Sanitäreinrichtungen außerhalb der Ferienunterkunft, z. B. mit den Gastgeberinnen und Gastgebern, sowie einfache Kompaktduschen außerhalb des Badezimmers genügen den Mindestanforderungen nicht.
4. Jeder Raum besitzt mindestens ein Außenfenster (Ausnahme: Küche, Sanitärbereich, Diele/Flur und Abstellkammer).
5. Die Räumlichkeiten der Ferienunterkunft sind ausreichend beheizbar. Die Temperatur ist durch den Gast regulierbar.
6. Eine Kochgelegenheit, ein Kühlschrank, eine Spüle mit Warmwasseranschluss, eine Kaffeemaschine, ein Wasserkocher und die für die maximale Belegungszahl erforderlichen Küchenutensilien (Kochtöpfe, Pfannen etc.) sind vorhanden. Für die maximale Belegungszahl stehen mindestens zwei einheitliche, zueinander passende Sätze Teller, Tassen, Gläser und Besteck zur Verfügung.
7. Eine Essgelegenheit mit Sitzmöglichkeiten für die maximale Belegungszahl ist vorhanden.
8. Dem Gast steht eine Grundausstattung an Reinigungsutensilien (Besen, Putzeimer, Wischmopp, Lappen/ Schwamm etc.) jederzeit zur Verfügung.
9. Die Ferienunterkunft befindet sich nicht komplett im Keller und ist nicht ausschließlich mit Kellerfenstern ausgestattet.
10. Die Betten und Matratzen sind in gutem und gepflegtem Gesamtzustand. Hygienebezüge/Moltonauflagen sind für Matratzen, Bettdecken und Kopfkissen vorhanden und werden bei Gästewechsel gereinigt.
11. Eine Gästemappe (digital, analog oder als App) wird dem Gast zur Verfügung gestellt. (Hier sind wir gerne behilflich!)
12. Folgende Grundausstattung im Badezimmer ist vorhanden: Haartrockner, Handseife, Handtuchhalter, waschbare Vorleger (mind. 60°C), Abfallbehälter, Kosmetikspiegel, mind. 2 Toilettenrollen.
13. Eine Leselampe und Ablagefläche pro Person sind im Schlafzimmer vorhanden.
14. Ein Verbandkasten befindet sich zentral zugänglich in der Ferienunterkunft.

Diese aufgeführten Mindestkriterien basieren auf den Mindestkriterien des Qualitätssystems des Deutschen Tourismus Verbandes (DTV) für die Klassifizierung für die Ferienunterkünfte.

[www.deutschtourismusverband.de/qualitaetssysteme/klassifizierung-ferienunterkuenfte](http://www.deutschtourismusverband.de/qualitaetssysteme/klassifizierung-ferienunterkuenfte)

15. Es sind Verdunklungsmöglichkeiten mindestens in allen Schlafräumen vorhanden.
16. Rauchmelder sind in allen Räumen außer Küche und Bad vorhanden.
17. Ein Grundriss mit Angabe der Gesamtquadratmeterzahl liegt vor und wird in den Werbemitteln kommuniziert.
18. WLAN ist kostenfrei in der Ferienunterkunft vorhanden. Bei Härtefällen sind Sonderregelungen nach Rücksprache möglich.
19. Verständliche, nachvollziehbare und transparente AGB oder Mietvertrag sind vorhanden.

Zusatz: Sämtliche Ge- und Verbrauchsutensilien (z. B. Geschirr, Gläser, Seife) sind regelmäßig auf Vollständigkeit, Defekte und Funktionstüchtigkeit zu überprüfen und gegebenenfalls zeitnah zu ersetzen, reparieren oder aufzufüllen.

Für eine Onlinebuchbarkeit über die Zentrale-Zimmer-Vermittlung ist als Grundbedingung eine regelmäßig/täglich abrufbare E-Mailadresse des Vermieters

Diese aufgeführten Mindestkriterien basieren auf den Mindestkriterien des Qualitätssystems des Deutschen Tourismus Verbandes (DTV) für die Klassifizierung für die Ferienunterkünfte.

[www.deutschtourismusverband.de/qualitaetssysteme/klassifizierung-ferienunterkuenfte](http://www.deutschtourismusverband.de/qualitaetssysteme/klassifizierung-ferienunterkuenfte)